

NÁZEV AKCE:

# STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘEŠNÍ KONSTRUKCE ŠKOLY SLAVKOV – KUCHYŇKY P.Č. 1698/1

## D1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR:

Střední škola Slavkov – Austerlitz  
Tyršova 479  
684 01 Slavkov u Brna

VYPRACOVAL:

Ing. Ondřej Matys  
Spodní 4  
625 00 Brno - Bohunice



ZOD. PROJEKTANT:

Ing. Libor Jirsík  
Sadová č. 569  
664 42 Modřice  
Obor – Pozemní stavby  
Autorizace – 1002144

Říjen 2024 - rev. 04

## **OBSAH**

<b>A. ÚČEL OBJEKTU</b>	<b>4</b>
<b>B. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE</b>	<b>4</b>
<b>C. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA/HLUK A VIBRACE</b>	<b>6</b>
<b>D. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ V OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST</b>	<b>7</b>
<b>D.1 Výkopové práce</b>	<b>7</b>
<b>D.2 Základové konstrukce</b>	<b>7</b>
<b>D.3 Obvodové svislé nosné konstrukce</b>	<b>7</b>
<b>D.4 Vnitřní svislé nosné konstrukce</b>	<b>7</b>
<b>D.5 Příčky</b>	<b>7</b>
<b>D.6 Stropní a vodorovné konstrukce</b>	<b>7</b>
<b>D.7 Střecha</b>	<b>7</b>
<b>D.8 Výplně otvorů</b>	<b>8</b>
<b>D.9 Vyrovňovací konstrukce – schodiště</b>	<b>9</b>
<b>D.10 Komíny</b>	<b>9</b>
<b>D.11 Klempířské konstrukce</b>	<b>9</b>
<b>D.12 Zámečnické prvky</b>	<b>9</b>
<b>D.13 Izolace</b>	<b>9</b>
<b>D.14 Podlahy</b>	<b>9</b>
<b>D.15 Vytápění objektu a ohřev TUV</b>	<b>9</b>
<b>D.16 Povrchy omítky</b>	<b>9</b>

<b>D.17 Slaboproudé instalace a hromosvod</b>	<b>9</b>
<b>D.18 Vnitřní instalace</b>	<b>10</b>
<b>D.19 Inženýrské sítě</b>	<b>10</b>
<b>D.20 Požární řešení</b>	<b>10</b>
<b>E. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ</b>	<b>10</b>
<b>F. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU</b>	<b>10</b>
<b>G. VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ</b>	<b>11</b>
<b>H. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ</b>	<b>11</b>
<b>I. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ</b>	<b>11</b>
<b>J. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU</b>	<b>11</b>

## A. ÚČEL OBJEKTU

Objekt je umístěn v obci Slavkov u Brna (okres Vyškov). Objekt a pozemek 1698/1 (zastavěná plocha a nádvoří) se vyskytuje cca 380 m severovýchodně od obecního úřadu Slavkov u Brna na ulici Tyršova. Objekt se vyskytuje v zastavěné části obce v její centrální části. V této části města se vyskytují parcely s rodinnými domy s přidruženými stavbami (garáže, zahradní stavení atd.), školy, sportoviště, polyfunkční objekty. Lokalita je uzemním plánem vymezena jako plocha zastavěného území obce – plochy občanské vybavenosti OV. Přesné území je vymezeno hranicemi parcel dle katastru nemovitostí. Parcela p.č.1698/1 je v majetku investora.

Na pozemku p.č.1698/1 se vyskytuje internát se školní jídelnou, kuchyní, školní cvičné kuchyňky. Objekt je napojen na inženýrské sítě a na místní komunikaci. Pozemek má rovinný charakter.

Jedná se o stavební úpravy střechy nad jednopodlažní přístavbou ve dvoře. Jedná se o učebny cvičných kuchyněk. Během stavebních úprav dojde k odstranění stávající střechy (světlíky, ocelová konstrukce a střešní plášť) a vytvoření nové konstrukce střechy (světlíky, střešní plášť a ocelová konstrukce). Jedná se o opravu střechy a udržovací práce konstrukce střechy, kdy nebude měněn tvar, velikost ani účel konstrukce. Během stavebních úprav dojde k drobnému navýšení hřebene a výšky u okapu (změna tl. skladby střešního pláště). Opravou střechy nedojde ke změně tvaru střechy. Stavební úprava střechy nebude mít vliv na charakter území ani samotného objektu. Plochy zastavěného a nezastavěného území se navrženými stavebními úpravami nemění.

Objekt je umístěn v uliční (západní) části, kde je umístěn hlavní vchod do objektu. Vjezd na pozemek je stávající a nebude měněn a je umístěn z jižní strany objektu. Sjezd slouží k zásobování kuchyně a objektu. Vedlejší vchody jsou umístěny ze dvora z východní strany. Sjezd je napojen na ul. Tyršova, která je napojena na dopravní infrastrukturu obce Slavkov u Brna. Během stavebních úprav nebude nový sjezd vznikat. Skládka stavebního materiálu bude provedena na zpevněné ploše dvora. Dvůr má dostatečnou rozlohu.

V přilehlé ulici Tyršova vedenou veřejné sítě (el. vedení, sdělovací sítě, plynovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace). Předpokládá se, že objekt je napojen na inženýrské sítě (el. energie, vodovod, plynovod, splašková, dešťová kanalizace, sdělovací sítě). Během stavebních úprav části střešní konstrukce objektu nedojde ke změnám v přípojkách inženýrských sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou stávající a pro užívání objektu po stavebních úpravách jsou dostatečné. Množství odvodu dešťových vod nebude stavební úpravou změněno a zůstane stejný jako před stavební úpravou.

## B. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

### Architektonické a výtvarné řešení

Jedná se o stavební úpravy střechy nad jednopodlažní přístavbou ve dvoře. Jedná se o učebny kuchyněk. Během stavebních úprav dojde k odstranění střešní konstrukce (nosná konstrukce včetně pláště a světlíků), demontáž vzduchotechniky, hromosvodu apod. a nahrazení novou konstrukcí střechy včetně střešního pláště, SDK podhledu a nových střešních světlíků.

Při opravě střechy dojde k osazení nové ocelové konstrukce střechy a k umístění nového záklopu z trapézového plechu. Na takto připravený podklad bude umístěn panel tvořený z PIR izolace a dřevěné desky. Jako finální střešní vrstva bude užit falcový plech. Stávající střešní světlíky budou nahrazen světlíky novými. SDK podhledy budou provedeny nové. Otevíravé střešní světlíky budou elektrické. Stávající vzduchotechnika a vedení elektro bude demontována a po realizaci střechy opět namontována.

#### Urbanistické řešení

Objekt je nepravidelného čtvercového tvaru tvořený třemi podlažími a částečným podsklepením. Objekt je zastřešen valbovou střechou v kombinaci se střechou sedlovou (vnitroblok) a pultovou (jednopodlažní přístavby ve dvorní části). Hlavní vstup je umístěn z ulice, vedlejší vstupy jsou umístěny ze dvora. Stavební úpravou střechy umístěné na jednopodlažní dvorní části nedojde ke změnám v kompozici a prostorovém řešení objektu.

#### Dispoziční a funkční řešení

Opravou střechy na objektu ve dvorní části nedojde ke změně provozního řešení ani ke změně technologie výroby.

U objektu se nepředpokládá se vznikem technologie výroby.

#### Řešení vegetačních a terénních úprav v okolí objektu

Během stavebních (udržovacích) prací nedojde k terénním úpravám ani k řešení vegetace. Jedná se o udržovací práce v oblasti střechy.

#### Oplocení

Okolo pozemku je umístěno stávající oplocení, které nebude během stavebních (udržovacích) prací měněno ani upravováno.

#### Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

V přílehlé ulici Tyršova vedenou veřejné sítě (el. vedení, sdělovací sítě, plynovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace). Předpokládá se, že objekt je napojen na inženýrské sítě (el. energie, vodovod, plynovod, splašková, dešťová kanalizace, sdělovací sítě). Během stavebních úprav části střešní konstrukce objektu nedojde ke změnám v přípojkách inženýrských sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou stávající a pro užívání objektu po stavebních úprav jsou dostatečné. Množství odvodu dešťových vod nebude stavební úpravou změněno a zůstane stejný jako před stavební úpravou.

V případě navrhované stavby se jedná o opravu střešní konstrukce. Není nutné řešit bezbariérový přístup na pozemek a bezbariérové řešení dispozice. Požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu – bezbariérové užívání objektu se na řešenou stavbu nevztahují.

Objekt je umístěn v uliční (západní) části, kde je umístěn hlavní vchod do objektu. Vjezd na pozemek je stávající a nebude měněn a je umístěn z jižní strany objektu. Sjezd slouží k zásobování kuchyně a objektu. Vedlejší vchody jsou umístěny ze dvora z východní strany. Sjezd je napojen na ul. Tyršova, která je napojena na dopravní infrastrukturu obce Slavkov u Brna. Během stavebních úprav nebude nový sjezd vznikat. Skládka stavebního materiálu bude provedena na zpevněné ploše dvora. Dvůr má dostatečnou rozlohu.

#### Řešení přístupu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

V případě navrhované stavby se jedná o opravu střešní konstrukce. Není nutné řešit bezbariérový přístup na pozemek a bezbariérové řešení dispozice. Požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu – bezbariérové užívání objektu se na řešenou stavbu nevztahují.

### **C. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA/HLUK A VIBRACE**

#### Kapacity, užitkové plochy, obestavěný prostor, zastavěné plochy

Během stavebních úprav střešní konstrukce ve dvorní části nedojde ke změně ve výškovém a půdorysném uspořádání objektu. Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost se stavební úpravou nebudou měnit.

#### Ochrana před hlukem, technickou seismicitou, bludnými proudy

Pronikání zvýšeného hluku do objektu je zabráněno stávající konstrukcí obálky budovy včetně výplní otvorů. V okolí objektů se nepředpokládá s výskytem ohniska hluku.

V dikci ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (ve znění pozdějších změn a doplňků) se nejedná o území zatížené zdrojem hluku.

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky. V průběhu realizace oprav bude dbáno na minimalizaci hluku, prachu. Stavební odpad bude tříděn podle druhu a bude náležitě zlikvidován.

Hlukové limity pro realizaci stavby jsou součástí nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Ochrana lidského zdraví před hlukem je zakotvena v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, konkrétně v §§ 30-34 tohoto zákona. Stavba během realizace ani během jejího provozu nebude překračovat stanovené limity.

V dosahu stavby se nenacházejí žádné zdroje, které by mohly vyvolat technickou seismicitu. Nepředpokládá se výskyt bludných proudů.

#### Hygienické požadavky na stavby (osvětlení, oslunění, odvětrání, aj.)

Stavba splňuje veškeré hygienické požadavky a požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí.

Stavební odpad v průběhu výstavby bude likvidován podle svého druhu na příslušných skládkách, doklad o uložení stavebního odpadu na skládce, bude uložen u dodavatelské firmy. Běžný komunální odpad bude likvidován pomocí popelnic.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. V průběhu výstavby bude dbáno na minimalizaci hluku. Případné znečištění okolních pozemků bude uvedeno do původního stavu.

Realizace stavby nebude rušit okolí nadměru obvyklou pro daný typ staveb.

## **D. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ V OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST**

### **D.1 Výkopové práce**

Během udržovacích prací v oblasti střechy nebudou provedeny žádné výkopové práce.

### **D.2 Základové konstrukce**

Během udržovacích prací v oblasti střechy nedojde k úpravě stávajících základových konstrukcí ani k realizaci základů nových. Stávající základové konstrukce nebudou stavební úpravou zásadně ovlivněny.

### **D.3 Obvodové svislé nosné konstrukce**

Během udržovacích prací v oblasti střechy nedojde k úpravě stávajících obvodových svislých konstrukcí ani realizaci stěn nových. Nosné svislé konstrukce nebudou stavební úpravou zásadně ovlivněny.

### **D.4 Vnitřní svislé nosné konstrukce**

Nosné svislé konstrukce nebudou stavební úpravou zásadně ovlivněny.

### **D.5 Příčky**

Příčky nebudou stavební úpravou zásadně ovlivněny.

### **D.6 Stropní a vodorovné konstrukce**

Během stavebních úprav dojde k odstranění stávajícího SDK podhledu. Stávající podhled bude nahrazen novým SDK podhledem s protipožárními vlastnostmi. SDK podhled bude umístěn na ocelový rošt, desky budou přišroubovány přetmeleny a přebroušeny a opatřeny novým nátěrem.

### **D.7 Střecha**

Zastřešení dvorní opravované části je provedeno pultovou střechou se sklonem střešní roviny 7,5%. Nosnou konstrukci střechy tvoří válcované profily IPE 140 a IPE 200. Ocelové profily jsou umístěny na vnitřních nosných a obvodových stěnách a pilířích. Střešní plášť je tvořen PIR panely. Ve střešní konstrukci jsou umístěny polykarbonátové světlíky. Z interiéru je proveden záklop klasickým SDK.

Během stavebních úprav dojde k demontáži střešních světlíků, střešního pláště, ocelové konstrukce střechy, SDK podhledu, vedení vzduchotechniky a vedení elektro včetně osvětlení.

Nově bude na stávajících stěnách a pilířích umístěna nová ocelová konstrukce. Nové válcované prvky budou umístěny ve stejných místech jako byla původní ocelová konstrukce. Výměna ocelové konstrukce byla navržena ze statického hlediska. Nově budou užity válcované profily IPE 270 a okolo světlíku bude umístěno lemování z válcovaných profilů U 120 mm. Přesný rozměr lemování (otvor pro střešní světlík)

bude upřesněn před realizací dle typu použitého světlíku. Ve spodním poli (směrem k okapu) budou umístěny tři vzpěry z válcovaných profilů U 120. Na obvodové stěna u okapu bude umístěn nový ocelový profil HEA 100.

Na novou ocelovou konstrukci bude umístěn záklop z trapézové plechu s vlnou výšky 85 mm. Trapézový plech bude tl. 0,75 mm (použity plechy délky cca 8 000 mm – na celou délku střechy), případně tl. 0,88 (použity dva plechy menších délek 6 000 mm a cca 2 300 mm). Ocelový plech bude kotven k ocelové nosné konstrukci.

Na trapézový plech bude umístěn PIR panel s nalepenou dřevěnou deskou v celkové tl. 182 mm. PIR izolace bude tl. 160 mm. Jako střešní krytina bude užitá falcová hliníková krytina z plechu tl. 0,7 mm. Hliníkový plech bude spojován dvojitou drážkou, do které bude umístěn těsnící pásek.

Do střešní konstrukce budou umístěny nové střešní světlíky. V místě umístění světlíku budou v konstrukci umístěny ocelové profily U 120. Přesný rozměr lemování (otvor pro střešní světlík) bude upřesněn před realizací dle typu použitého světlíku. V místě vlny trapézového plechu (podélný směr) bude pod rám světlíku umístěn dřevěný prvek kotven k trapézovému plechu a k ocelovému lemování. Bude umístěno šest střešních světlíků. Tři budou fixní neotevíravé a tři budou otevíravé. U světlíků bude umístěna elektrická stínící markýza. Otvírání světlíků bude elektrické. U otevíracích světlíků bude umístěna síťka proti hmyzu.

Střešní konstrukce mezi světlíky bude provedena pomocí dřevěných prvků 60x60 mm (u okapu) a 60x100 (u hřebene) umístěných na střešní panel z dřevěných desky a PIR desek. Na dřevěné prvky bude proveden záklop z prken nebo OSB desek a na něj umístěna plechová hliníková krytina v potřebném sklonu. Do volného prostoru bude vložena tepelná izolace z min. vaty. Navýšení provedeno z důvodu vyspádování a odvodnění prostoru mezi světlíky.

Veškeré klempířské prvky střechy budou nové.

Z interiéru bude proveden nový SDK protipožární záklop. SDK záklop bude proveden i na ostění střešních světlíků.

Do střešní konstrukce bude nově namontována vzduchotechnika a el. vedení pro osvětlení.

Do konstrukce střechy bude dovedena el. energie z rozvodů objektu (k otevíravým střešním světlíkům).

## **D.8 Výplně otvorů**

Nové střešní světlíky budou velikosti 1 000x2 000 mm, venkovní rozměr 1 300x 2 300 mm a velikosti 1 000x1 000 mm s venkovním rozměrem 1 300x1 300 mm. Od každého typu budou užity tři kusy. Větší světlíky budou fixní opatřeny elektrickou stínící markýzou. Menší světlíky budou elektricky otevíravé s elektrickou stínící markýzou a se sítíkou proti hmyzu. Světlíky budou osazeny pomocí dvou zvedacích rámců. Z exteriéru bude u světlíku umístěno ploché sklo.



#### **D.9 Vyrovnávací konstrukce – schodiště**

Schodiště nebudou stavební úpravou ovlivněna.

#### **D.10 Komíny**

Komíny nebudou stavební úpravou ovlivněny.

#### **D.11 Klempířské konstrukce**

Provedení veškerých klempířských prvků musí odpovídat ČSN 73 3610. Klempířské konstrukce budou provedeny z AL. plechu tl. 0,7mm.

#### **D.12 Zámečnické prvky**

Nové zámečnické prvky (válcované profily) jsou zakresleny v projektové dokumentaci.

#### **D.13 Izolace**

##### Izolace tepelné

Do nové konstrukce střechy bude umístěno 160 mm tepelné izolace PIR. Do stávající stěny v místě napojení střešní krytiny na obvodovou stěnu bude do konstrukce vloženo 60 mm tepelné izolace z desek XPS.

##### Izolace proti radonu a spodní vodě

Projektová dokumentace neřeší izolaci proti spodní vodě a radonu, jedná se o udržovací práce v oblasti střechy.

Do konstrukce střechy bude užita nová asfaltová samolepící parozábrana. Pod plechovou krytinu bude umístěna separační vrstva (asfaltový samolepící pás).

#### **D.14 Podlahy**

Stavební (udržovací) práce v oblasti střechy nebudou mít vliv na stávající podlahové konstrukce. Podlahy nebudou stavební úpravou ovlivněny.

#### **D.15 Vytápění objektu a ohřev TUV**

Během stavebních úprav střechy nedojde ke změnám a vzniku nových technických a technologických řešení.

#### **D.16 Povrchy omítky**

Během stavebních úprav dojde k odstranění stávajícího SDK podhledu. Stávající podhled bude nahrazen novým SDK podhledem s protipožárními vlastnostmi. SDK podhled bude umístěn na ocelový rošt, desky budou přišroubovány přetmeleny a přebroušeny a opatřeny novým nátěrem.

#### **D.17 Slaboproudé instalace a hromosvod**

Stavební práce v oblasti střechy nemají zásadní vliv na slaboproudé instalace a hromosvod budovy.

Stávající vedení hromosvodu bude demontováno a po realizaci střechy opět namontováno ve stejném místě. K novým střešním světlíkům bude dovedena el. energie která bude využita k jejich obsluze (otevírání/zavírání, ovládání markýzy). V místnostech budou umístěny nová stropní světla, ke kterým bude nově dovedena el. energie v SDK podhledu

#### **D.18 Vnitřní instalace**

Stavební (udržovací) práce v oblasti střechy nebudou mít vliv na vnitřní instalace.

Do konstrukce střechy bude dovedena el. energie z rozvodů v objektu (k otevíravým střešním světlíkům).

Stávající vedení el. energie a vzduchotechnicky v konstrukci střechy bude demontováno. Po realizaci nové střešní konstrukce dojde k opětovné montáži vzduchotechniky a el. energie včetně umístění osvětlení a větracích mřížek.

#### **D.19 Inženýrské sítě**

V přilehlé ulici Tyršova vedenou veřejné sítě (el. vedení, sdělovací sítě, plynovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace). Předpokládá se, že objekt je napojen na inženýrské sítě (el. energie, vodovod, plynovod, splašková, dešťová kanalizace, sdělovací sítě). Během stavebních úprav části střešní konstrukce objektu nedojde ke změnám v přípojkách inženýrských sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou stávající a pro užívání objektu po stavebních úprav jsou dostatečné. Množství odvodu dešťových vod nebude stavební úpravou změněno a zůstane stejný jako před stavební úpravou.

#### **D.20 Požární řešení**

Navržená stavební úprava splňuje požadavky požární bezpečnosti.

Stavba je navržena tak, aby zatížení od požáru působící na stavbu mělo za následek:

- a) Zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu
- b) Omezení rozvoje a šíření ohně kouře ve stavbě
- c) Omezení šíření požáru na sousední stavby
- d) Umožnění evakuace osob a zvířat
- e) Umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany

### **E. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ**

Nové stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly požadovaným hodnotám na prostup součinitele tepla konstrukcí dle ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov.

Celkovou bilanci energií není třeba zpracovávat jako přílohu – Průkaz energetické náročnosti objektu na základě vyhlášky 222/2024 Sb., O energetické náročnosti budov. Stavební úpravou nedojde ke změně plochy obálky budovy o více jak 25%.

### **F. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU**

Na pozemku neprobíhal žádný inženýrsko-geologický ani hydrogeologický průzkum. Pro stavební (udržovací) práce v oblasti střechy není stanovení geologických a hydrogeologických poměrů zásadní.

## **G. VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ**

Navržené stavební (udržovací) práce nebudou mít žádné negativní vlivy na životní prostředí.

Likvidace komunálního odpadu bude prováděna pomocí popelnic, které budou vyváženy pravidelně sjednanou společností.

Stávající dešťové vody ze střešní konstrukce jsou svedeny do veřejné dešťové kanalizace. Dešťové vody po opravě střešní konstrukce budou svedeny ve stejném množství a stejným způsobem jako ve stávajícím stavu, tedy do veřejné dešťové kanalizace.

Během užívání stavby nebude vznikat specifický odpad. Jedná se o běžný provoz, nepředpokládá se, že by mohl ohrožovat okolí hlukem. V lokalitě není třeba řešit otázky ochrany přírody a krajiny ani ochranu vodních zdrojů a léčivých pramenů. Též není třeba navrhovat ochranná a bezpečnostní pásma kolem stavby.

## **H. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Objekt je umístěn v uliční (západní) části, kde je umístěn hlavní vchod do objektu. Vjezd na pozemek je stávající a nebude měněn a je umístěn z jižní strany objektu. Sjezd slouží k zásobování kuchyně a objektu. Vedlejší vchody jsou umístěny ze dvora z východní strany. Sjezd je napojen na ul. Tyršova, která je napojena na dopravní infrastrukturu obce Slavkov u Brna. Během stavebních úprav nebude nový sjezd vznikat. Skládka stavebního materiálu bude provedena na zpevněné ploše dvora. Dvůr má dostatečnou rozlohu.

## **I. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ**

Na pozemku nebylo provedeno radonové měření na zjištění pronikání radonu z podloží. Pro stavební (udržovací) práce v oblasti střechy není stanovení radonového indexu zásadní.

## **J. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

Předkládaná projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu. Projektová dokumentace také splňuje veškeré požadavky vyhlášky č.131/2024 Sb. o dokumentaci staveb. Předkládaná projektová dokumentace je v souladu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb.